

исх. № б/н от «22» марта 2022 г.

на вх. № б/н от «22» марта 2022 г.

Директору Ассоциации «Национальное
объединение саморегулируемых организаций
кадастровых инженеров» Федоровой О.А

Уважаемая Ольга Анатольевна!

Компания «ТехноКад» подготовила **специальное предложение для стажеров кадастровых инженеров** саморегулируемых организаций – членов Национального объединения СРО кадастровых инженеров, в рамках которого на **весь период стажировки бесплатно предоставляется графический редактор «ТехноКад-Гео»**. Обычная стоимость программного продукта составляет 4 500 руб. в год.

«ТехноКад-Гео» - программный продукт для подготовки графической части межевых, технических планов, описания зон и территорий, схем расположения ЗУ на КПП и других результатов кадастровой деятельности, разработанный специально для кадастровых инженеров. Инструменты программного модуля позволяют не только оформлять чертежи кадастровых документов, но и с помощью функции «Пространственный анализ» проверять топологическую корректность свойств объекта, наложение объектов, заполнение семантики. «ТехноКад-Гео» позволяет сохранять все графические чертежи и пространственные данные в распространенные обменные форматы, поддерживаемые сторонними программами. При наличии «ТехноКад-Экспресс» у руководителя стажировки дополнительным преимуществом является возможность экспортировать проект на рабочее место кадастрового инженера, так как проект итогового документа (межевого и технического плана) создается уже на этапе построения графики.

В рамках акции будут предоставлены: доступ к «ТехноКад-Гео» с полным функционалом и неквалифицированная электронная подпись (с ограниченной областью применения) для авторизации в программе. **Акция действует по 31.05.2022 г.** Для участия в акции и за получением подробной информации необходимо направить обращение на client@technokad.ru с темой «Гео для стажеров». В письме необходимо указать свои ФИО и реестровый номер в СРО, наименование СРО.

Дополнительно информирую, что срок акции по бесплатному предоставлению программного обеспечения «ТехноКад-Экспресс Профессиональный» для стажеров кадастровых инженеров завершился.

Просим Вас оказать содействие в распространении данной информации среди начинающих специалистов – стажеров кадастровых инженеров и руководителей стажировки.

Приложение №1: Описание функциональных возможностей графического редактора «ТехноКад-Гео»

Руководитель Управления
по работе с клиентами ООО "ТехноКад"



А.Р. Зубаиров

исп. Сирица И.Б

Описание функциональных возможностей графического редактора «ТехноКад-Гео»

Виды работ	Формируемая графика
Межевой план	
<p>Образование ЗУ: раздел, выдел, раздел с сохранением исходного в измененных – границах, объединение, образование из земель, перераспределение, перераспределение с неразграниченными землями;</p> <p>Уточнение одного или нескольких смежных ЗУ;</p> <p>Исправление реестровой ошибки в границах одного или нескольких смежных ЗУ.</p>	<p>Чертеж земельных участков и их частей, pdf</p> <p>Схема геодезических построений, pdf</p> <p>Схема расположения земельных участков, pdf</p>
Технический план	
<p>Здания (в т.ч. МКД), сооружения, помещения, машино-места, ОНС, ЕНК</p> <p>при создании, образовании, уточнении ОКСа, исправлении реестровой ошибки в сведениях об ОКСе.</p>	<p>Чертеж контура объекта недвижимости (части объекта недвижимости), pdf</p> <p>Схема геодезических построений, pdf</p> <p>Схема расположения объекта недвижимости (части ОН) на ЗУ, pdf</p> <p>План этажа (части этажа), jpg</p> <p>План объекта недвижимости (части объекта недвижимости), jpg</p>
Карта-план территории	
<p>Для внесения или изменения в ЕГРН сведения о ЗУ, ОКС, расположенных в границах комплексных кадастровых работ.</p>	<p>Схема границ земельных участков, pdf</p> <p>Схема геодезических построений, pdf</p>
Карта (план) территории объекта землеустройства, Описание границ зон, территорий	
<p>Границ муниципальных образований</p> <p>Границ между субъектами</p> <p>Границ населенных пунктов</p> <p>Границ ЗОУИТ</p> <p>Границ территориальных зон</p> <p>Границ публичных сервитутов и др.</p>	<p>План границ объекта, pdf</p>
Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (СРЗУ на КПТ)	
<p>СРЗУ на КПТ</p>	<p>Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, pdf</p>
Проект межевания земельных участков	
<p>Проект межевания земельных участков</p>	<p>Проектный план, pdf</p>
Функции	
<p>Массового импорта сведений об объектах недвижимости;</p> <p>Массовое изменение семантических характеристик группы объектов;</p> <p>Автонумерация и авторасстановка номеров точек;</p> <p>Автоматическое создание схем геопостроений;</p> <p>Удобный механизм создания выносных листов;</p> <p>Автоматическое сопоставление точек при уточнении границ;</p> <p>Ведение справочника пунктов ОМС и ГГС;</p> <p>Автоматическое формирование актов согласования;</p> <p>Пространственный анализ объектов с системой допусков и настройкой проверок.</p>	